

KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

HSB bostadsrättsförening Flygsläpet kallar härmed samtliga medlemmar till ordinarie föreningsstämma.

Datum/tid: 2020-05-13 / 19:00 - 21:00

Plats: Gårdshuset och videokonferens

DAGORDNING - FÖRSLAG

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot

19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
- 24.1 Motion, "Grindar till innergården"
25. Föreningsstämmans avslutande

MOTION 1:

Grindar till gården

Bakgrund: Återkommande störningar; obehöriga som vistas på gården, cykelstölder, nedskräpning, narkotikabruk och försäljning samt hotfulla situationer har under flera års tid skapat en otrygg boendemiljö. De boende har uttryckt vid återkommande tillfällen önskemål om tryggare och säkrare miljö. Den lösning som föreslagits är att sätta upp grindar på innergården vilket är i linje med vad övriga bostadsrättsföreningar i Skarpnäck genomfört eller planerar genomföra. Under hösten 2019 har en namninsamling gjorts och överlämnats till styrelsen. Man har även utrett ev. lagkrav och konsekvenser i samband med en uppsättning av grindar gällande bygglov och räddningstjänst. Det föreligger inga hinder. Det som behövs göras är val av lämpliga tekniska lösningar för att tillgodose de boendes behov (till exempel porttelefon, bricklösning) och åtkomst för räddningstjänsten (till exempel räddningstjänst nyckel, digital alt. manuell).

Beslut: Att styrelsen, utifrån behovsanalys och kartläggning av möjliga lösningar, beslutar om lämpliga tekniska lösningar för utökad skalskydd, slutför processen och genomför förbättringen.

STYRELSENS YRKANDE:

Styrelsen yrkar bifall till motionen.

VIDEOKONFERENS

Instruktion för deltagande vid stämma via videokonferens se:

<http://www.flygslapet.se/>

Välkommen!

Styrelsen